

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

200 nouveaux logements abordables et subventionnés

Gatineau, le 16 mars 2023 – Habitations de l'Outaouais métropolitain (HOM) est fier d'annoncer la confirmation d'un important projet de construction. 150 unités de logement sont réservées pour ce projet dans le cadre du programme AccèsLogis Québec, mais HOM prévoit en construire un total de 200 nouveaux logements abordables et subventionnés d'ici 2026 dans le secteur du Vieux-Hull, aux abords de l'ancien aréna Robert-Guertin.

Afin de réaliser ce projet d'envergure, les immeubles situés aux 111 et 117, rue de Carillon seront démolis en 2024. Construit dans les années 1940, l'ensemble immobilier est désuet et la valeur des travaux qui seraient requis à sa restauration dépasserait la valeur de l'immeuble. Actuellement, 26 logements et 16 chambres se trouvent à cet endroit. Le nouveau projet prévoit au total 200 logements avec une topologie variée.

« C'est une occasion en or pour redévelopper le quartier et offrir plus de logements abordables à la communauté. L'immeuble est en fin de vie. La démolition et la reconstruction étaient la solution optimale. Nous avons donc saisi l'opportunité pour créer le maximum d'unités sur le terrain », a indiqué Anne Robinson, directrice générale de HOM.

Dans le but de bien intégrer le projet dans le secteur, une charrette de conception a été organisée pendant deux jours au mois de février. Plusieurs organismes du milieu ont été présents afin d'entamer les démarches de la mise sur pied du projet. « L'objectif était de les consulter et pouvoir discuter ensemble de la vision du projet. À l'époque des changements climatiques, nous souhaitons avant tout que le projet soit respectueux de l'environnement et qu'il offre un confort aux locataires. Nous avons donc abordé la question de l'adaptabilité du bâtiment aux changements climatiques et démographiques », a souligné madame Robinson.

Les locataires du 117, rue de Carillon ont été rencontrés par l'organisme afin de recevoir toutes les informations concernant leur relocalisation d'ici la démolition de l'immeuble, prévue au début 2024. Ils seront pris en charge et soutenus dans ce processus. L'organisme les aidera à être relogés et leur offrira une compensation financière.

HOM est un organisme à but non lucratif (OBNL) autonome. Il a comme mission d'intervenir dans le domaine de l'immobilier pour augmenter l'offre de logement abordable. HOM a créé une alliance avec l'OH de l'Outaouais à qui il a confié la gestion de ses immeubles et la sélection de ses locataires.

– 30 –

Pour plus de renseignements :

Karina Osiecka, conseillère en communication et porte-parole
Habitations de l'Outaouais métropolitain
Téléphone : 819 568-0033, poste 558
Courriel : osiecka.k@ohoutaouais.ca